

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе**Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе**

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	02.03.2020г.
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	—	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «МИР»
3.	Сокращенное наименование	—	Сокращенное наименование	ООО УК «МИР»
4.	ФИО руководителя	—	Фамилия руководителя	Пыщева
			Имя руководителя	Елена
			Отчество руководителя	Александровна
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального	—	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	117745600265

	предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)			
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	—	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7460032269
7.	Место государственной регистрации юридического лица (место нахождения юридического лица)	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г.Челябинск
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Мира
			Номер дома	10
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий				
8.	Почтовый адрес	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г.Челябинск
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Мира
			Номер дома	10
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий				
9.	Адрес электронной	—	Адрес электронной почты	uk.mir@bk.ru

	почты			
10.	Официальный сайт в сети Интернет	—	Официальный сайт в сети Интернет	http://yk-mir.ru
11.	Место нахождения органов управления	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	Г.Челябинск
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Мира
			Номер дома	10
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
	Номер помещения			
	Комментарий			
12.	Контактные телефоны, факс	—	Контактные телефоны	8-912-305-55-22
			Факс	нет
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	—	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	ПН – ПТ с 8-00 до 17-00, Часы личного приема граждан: второй понедельник месяца по предварительной записи с 14.00 до 17.00
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	—	—	
15.	— адрес	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
16.	диспетчерской службы		Муниципальный район	Сосновский р-н
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	Ул. Полетаевская
21.			Номер дома	Д. 46
22.			Корпус	
23.	Строение			

24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	
27.	— контактные телефоны	—	Контактные телефоны диспетчерской службы	89127732016
28.	— режим работы	—	Режим работы диспетчерской службы	Круглосуточно
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	20
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	42 410,01
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	15
			Штатная численность административного персонала	4
			Штатная численность инженеров	1
			Штатная численность рабочих	10
34.	Устав товарищества или кооператива ^{*i}	—	Устав товарищества или кооператива	Скан Устава
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	—	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-
36.	Номер лицензии	—	Номер лицензии	0562

37.	Дата получения лицензии	—	Дата получения лицензии	03.04.2017
38.	Орган, выдавший лицензию	—	Орган, выдавший лицензию	Главное управление «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
39.	Документ лицензии	—	Копия лицензии	Скан Лицензии

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива*

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	02.03.2020г.
2.	Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	01.12.2019г.
3.	Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.12.2019г.
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	—	Годовая бухгалтерская отчетность	Скан бухгалтерского баланса ф1, Скан отчета о доходах, расходах ф2
5.1	Сведения о доходах, начисленных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, начисленных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	5 031 740,73
5.2	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Руб.	Сведения о средствах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	4 142 092,38
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	4 629 507,65

	многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)			
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	24 251,58
8.	— тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	0
9.	— тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0
10.	— тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0
11.	— горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0
12.	— холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	0
13.	— водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	0
14.	— поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	0
15.	— электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	24 251,58
16.	— прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива ^{*ii*}	—	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива ^{**}	—	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Параметры формы	
			Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	02.03.2020г.
2.	Дата привлечения к административной ответственности		Дата привлечения к административной ответственности	-
3.	Лицо, привлеченное к административной ответственности	—	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	-
			ФИО должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
4.	Предмет административного нарушения	—	Предмет административного нарушения	-
5.	Наименование контрольного органа или судебного органа	—	Наименование контрольного органа или судебного органа	-
6.	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	-
7.	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	-
8.	Документ о применении мер административного воздействия	—	Наименование документа о применении мер административного воздействия	-
			Дата документа о применении мер административного воздействия	-
			Номер документа о применении мер административного воздействия	-

			Документ о применении мер административного воздействия	-
9.	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	—	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.1	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Молодежная
			Номер дома	Д. 2
			Корпус	
			Строение	
Литера				
2.1	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.1	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.2	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Молодежная
			Номер дома	Д. 4
			Корпус	
Строение				

			Литера	
2.2	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.2	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.3	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Молодежная
			Номер дома	Д. 8
			Корпус	
			Строение	
Литера				
2.3	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.3	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.4	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Пионерская
			Номер дома	Д. 1
			Корпус	
			Строение	
Литера				

2.4	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.4	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.5	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Пионерская
			Номер дома	Д. 1
			Корпус	
			Литера	А
2.5	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.5	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.6	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Пионерская
			Номер дома	Д. 2
			Корпус	
			Литера	А
2.6	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления

3.6	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.7	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Пионерская
			Номер дома	Д. 3
			Корпус	
			Строение	
	Литера	В		
2.7	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.7	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.8	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Пионерская
			Номер дома	Д. 10
			Корпус	
			Строение	
	Литера			
2.8	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.8	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.

1.9	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Пионерская
			Номер дома	Д. 14
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
2.9	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.9	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.10	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Пионерская
			Номер дома	Д. 16
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
2.10	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.10	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.11	Адрес	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область

	многоквартирного дома		Муниципальный район Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) Населенный пункт (городского подчинения) Дополнительная территория Улица Номер дома Корпус Строение Литера	Сосновский район П. Полетаево Ул. Пионерская Д. 20
2.11	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.11	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.12	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации Муниципальный район Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) Населенный пункт (городского подчинения) Дополнительная территория Улица Номер дома Корпус Строение Литера	Челябинская область Сосновский район П. Полетаево Ул. Пионерская Д. 22
2.12	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.12	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.13	Адрес многоквартирного	—	Субъект Российской Федерации Муниципальный район	Челябинская область Сосновский район

	дома		Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Пионерская
			Номер дома	Д. 24
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
2.13	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.13	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.14	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Пионерская
			Номер дома	Д. 28
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
2.14	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.14	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.15	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города,	П. Полетаево

			поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Полетаевская
			Номер дома	Д. 42
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
2.15	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.15	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.16	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Полетаевская
			Номер дома	Д. 44
			Корпус	
Строение				
Литера				
2.16	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.16	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.17	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево

			подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Полетаевская
			Номер дома	Д. 46
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
2.17	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.17	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.18	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Полетаевская
			Номер дома	Д. 46
			Корпус	
			Строение	
			Литера	А
2.18	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.18	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.19	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево

			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Северная
			Номер дома	Д. 64
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
2.19	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.19	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.
1.20	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Северная
			Номер дома	Д. 68
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
2.20	Основание управления	—	Основание управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
3.20	Дата начала управления	—	Дата начала управления	01.12.2018г.

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
2.	Дата начала управления	—	Дата начала управления	
3.	Дата окончания управления	—	Дата окончания управления	
4.	Основание окончания управления	—	Основание окончания управления	

i* Информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов.

* Информация, предусмотренная сведениями об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива, раскрывается ежегодно в течение I квартала текущего года за предыдущий год, в котором управляющая организация, товарищество, кооператив осуществляли деятельность по управлению многоквартирным домом.

ii** Информация, подлежащая раскрытию для товариществ и кооперативов.