

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	02.03.2021г.
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	—	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	25.10.2018г.
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	б/н
3.	Договор управления	—	Дата заключения договора управления	01.12.2018г.
			Дата начала управления домом	01.12.2018г.
			Дата окончания управления домом	31.01.2020г.
			Договор управления	Скан договора управления

Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	—	Способ формирования фонда капитального ремонта	На счете регоператора
Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Челябинская область
			Муниципальный район	Сосновский район
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	П. Полетаево
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	Ул. Молодежная
			Номер дома	8
			Корпус	
	Строение			
	Литера			
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	—	Год постройки	1992
			Год ввода дома в эксплуатацию	1992
7.	Серия, тип постройки здания	—	Серия, тип постройки здания	-
8.	Тип дома	—	Тип дома	МКД
9.	Количество этажей:	—	—	
10.	— наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	5
11.	— наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	5
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	4

13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	0
14.	Количество помещений:	—	Количество помещений	48
15.	— жилых	ед.	Количество жилых помещений	48
16.	— нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	0
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	3661,8
18.	— общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	2669,5
19.	— общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	0
20.	— общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	992,3
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	—	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	74:19:1507021:265
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	766
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	-
24.	Факт признания дома аварийным	—	Факт признания дома аварийным	-
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	—	Дата документа	-
			Номер документа	-
26.	Причина признания дома аварийным	—	Причина признания дома аварийным	-
27.	Класс энергетической эффективности	—	Класс энергетической эффективности	-
28.	Дополнительная информация	—	Дополнительная информация	-
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка	—	Детская площадка	-

30.	Спортивная площадка	—	Спортивная площадка	-
31.	Другое	—	Другое	-

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	02.03.2021г..
Фундамент				
2.	Тип фундамента	—	Тип фундамента	Бетонный-ленточный
Стены и перекрытия				
3.	Тип перекрытий	—	Тип перекрытий	ЖБИ плиты
4.	Материал несущих стен	—	Материал несущих стен	ЖБИ плиты
Фасады (заполняется по каждому типу фасада)				
5.	Тип фасада	—	Тип фасада	-
Крыши (заполняется по каждому типу крыши)				
6.	Тип крыши	—	Тип крыши	Плоская
7.	Тип кровли	—	Тип кровли	Рубероид
Подвал				
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	633,7
Мусоропроводы				
9.	Тип мусоропровода	—	Тип мусоропровода	-
10.	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	-
Лифты (заполняется для каждого лифта)				
11.	Номер подъезда	—	Номер подъезда	-
12.	Тип лифта	—	Тип лифта	-
13.	Год ввода в эксплуатацию	—	Год ввода в эксплуатацию	-
Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)				
14.	Вид коммунального ресурса	—	Вид коммунального ресурса	Тепловая энергия
15.	Наличие прибора учета	—	Наличие прибора учета	ОПУ
16.	Тип прибора учета	—	Тип прибора учета	Эльф-01
17.	Единица измерения	—	Единица измерения	Гкал
18.	Дата ввода в эксплуатацию	—	Дата ввода в эксплуатацию	01.12.2015
19.	Дата поверки/замены прибора	—	Дата поверки/замены прибора учета	31.07.2019

	учета			
Система электроснабжения				
20.	Тип системы электроснабжения	—	Тип системы электроснабжения	Центральная
21.	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом	1
Система теплоснабжения				
22.	Тип системы теплоснабжения	—	Тип системы теплоснабжения	Центральная
Система горячего водоснабжения				
23.	Тип системы горячего водоснабжения	—	Тип системы горячего водоснабжения	Нецентрализованная
Система холодного водоснабжения				
24.	Тип системы холодного водоснабжения	—	Тип системы холодного водоснабжения	От городской сети
Система водоотведения				
25.	Тип системы водоотведения	—	Тип системы водоотведения	Центральная
26.	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям	-
Система газоснабжения				
27.	Тип системы газоснабжения	—	Тип системы газоснабжения	Центральная
Система вентиляции				
28.	Тип системы вентиляции	—	Тип системы вентиляции	Приточная
Система пожаротушения				
29.	Тип системы пожаротушения	—	Тип системы пожаротушения	-
Система водостоков				
30.	Тип системы водостоков	—	Тип системы водостоков	-
Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)				
31.	Вид оборудования/конструктивного элемента	—	Вид оборудования/конструктивного элемента	-
32.	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	—	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	-

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	02.03.2021г.
2.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Содержание и текущий ремонт общего имущества
3.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	474 498,46

Форма 2.4. 1. (1) Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	02.03.2021г..
2.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Водоснабжение
3.	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Договор
4.	Единица измерения	—	Единица измерения	МЗ
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	42,73
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО «Дом –Сервис»
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7460022253
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.12.2018г
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	б/н
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	21.06.2018г.
			Номер нормативного правового акта	159
			Наименование принявшего акт органа	Решение депутатов Полетаевского сельского поселения
10.	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	21.06.2018г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	
			Единица измерения норматива потребления услуги	
			Дополнительно	

12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,01698
			Единица измерения норматива потребления услуги	м ³ в мес на 1 м ²
			Дополнительно	
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	24.12.2015г.
			Номер нормативного правового акта	64/2
			Наименование принявшего акт органа	Министерство тарифного регулирования

Форма 2.4. 1. (2) Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	02.03.2021г..
2.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Водоснабжение
3.	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Договор
4.	Единица измерения	—	Единица измерения	МЗ
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	42,97
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-
7.	Лицо, осуществляющее поставку	—	Наименование лица, осуществляющего	ООО «Дом –Сервис»

	коммунального ресурса		поставку коммунального ресурса	
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7460022253
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.12.2018г
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	б/н
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	23.07.2020
			Номер нормативного правового акта	31/53
			Наименование принявшего акт органа	Постановление Министерства тарифного органа Челябинской области
10.	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	24.07.2020г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	
			Единица измерения норматива потребления услуги	
			Дополнительно	
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,01698
			Единица измерения норматива потребления услуги	м/3 в мес на 1 м2
			Дополнительно	
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	24.12.2015г.
			Номер нормативного правового акта	64/2
			Наименование принявшего акт органа	Министерство тарифного регулирования

Форма 2.4.2. (1) Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	02.03.2021г..
2.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
3.	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Договор
4.	Единица измерения	—	Единица измерения	МЗ
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	25,26
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО «Дом –Сервис»
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7460022253
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.12.2018г
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	б/н
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	21.06.2018г.
			Номер нормативного правового акта	159
			Наименование принявшего акт органа	Решение депутатов Полетаевского сельского поселения
10.	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	21.06.2018г.
11.	Норматив потребления	—	Норматив потребления коммунальной	-

	коммунальной услуги в жилых помещениях		услуги в жилых помещениях	
			Единица измерения норматива потребления услуги	-
			Дополнительно	
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,01698
			Единица измерения норматива потребления услуги	м/3 в мес. на 1 м2
			Дополнительно	
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	24.12.2015г; 07.07.2016г
			Номер нормативного правового акта	64/2; 30/2
			Наименование принявшего акт органа	Министерство тарифного регулирования

Форма 2.4. 2. (2) Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	02.03.2021г..
2.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
3.	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Договор
4.	Единица измерения	—	Единица измерения	М3
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	27,97
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях,	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных	-

	предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО «Дом –Сервис»
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7460022253
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.12.2018г
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	б/н
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	23.07.2020
			Номер нормативного правового акта	31/53
			Наименование принявшего акт органа	Постановление Министерства тарифного органа Челябинской области
10.	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	24.07.2020г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	
			Единица измерения норматива потребления услуги	
			Дополнительно	
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,01698
			Единица измерения норматива потребления услуги	м ³ в мес на 1 м ²
			Дополнительно	
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	24.12.2015г.
			Номер нормативного правового акта	64/2
			Наименование принявшего акт органа	Министерство тарифного регулирования

Форма 2.4.3. (1) Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Параметры формы	
			Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	02.03.2021г..
2.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	1.1. Электроснабжение
3.	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Договор
4.	Единица измерения	—	Единица измерения	Квт/час
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	2,27
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	-
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО "Уральская энергосбытовая компания"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7453313477
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.07.2019г
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	№74020520002683
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	23.07.2020г.
			Номер нормативного правового акта	90/1
			Наименование принявшего акт органа	Министерство Тарифного регулирования Челябинской области
10.	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	01.01.2020г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	

	помещениях		Единица измерения норматива потребления услуги	
			Дополнительно	
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,474
			Единица измерения норматива потребления услуги	КВт/час в мес на 1 м2
			Дополнительно	
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	19.05.2017г
			Номер нормативного правового акта	25/2
			Наименование принявшего акт органа	Министерство тарифного регулирования

Форма 2.4.3.(2) Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Параметры формы	
			Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	02.03.2021г..
2.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	1.2. Электроснабжение
3.	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Договор
4.	Единица измерения	—	Единица измерения	Квт/час
5.	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	2,35
6.	Описание дифференциации тарифов в случаях,	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных	-

	предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
7.	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	ООО "Уральская энергосбытовая компания" 7453313477
8.	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса Номер договора на поставку коммунального ресурса	01.07.2019г №74020520002683
9.	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта Номер нормативного правового акта Наименование принявшего акт органа	05.12.2020г. 90/1 Министерство Тарифного регулирования Челябинской области
10.	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	01.07.2020г.
11.	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях Единица измерения норматива потребления услуги Дополнительно	
12.	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды Единица измерения норматива потребления услуги Дополнительно	0,474 КВт/час в мес на 1 м2
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту)				
13.	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта Номер нормативного правового акта Наименование принявшего акт органа	19.05.2017г 25/2 Министерство тарифного регулирования

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	02.03.2021г.
2.	Наименование общего имущества	—	Наименование общего имущества	-
3.	Назначение общего имущества	—	Назначение общего имущества	-
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	-
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т. п.)*				
5.	Наименование владельца (пользователя)	—	Наименование владельца (пользователя)	-
6.	ИНН владельца (пользователя)	—	ИНН владельца (пользователя)	-
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	—	Дата заключения договора	-
			Номер договора	-
8.	Дата начала действия договора	—	Дата начала действия договора	-
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	—	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	-

* Указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме*

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	02.03.2021г..
2.	Владелец специального счета	—	Наименование владельца специального счета	-
			ИНН владельца специального счета	-
3.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	-
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	—	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	-
5.	Дополнительная информация	—	Дополнительная информация	-

* Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом «ж» пункта 3 Стандарта.

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме* (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	—	Дата протокола общего собрания собственников помещений	
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	—	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	

* Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	02.03.2021г..
2.	Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	01.01.2020г
3.	Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.01.2020г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-259 591,30
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	246 844,89
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	38 739,57
8.	— за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	38 739,57
9.	— за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0
10.	— за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	0
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	220 948,32
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	220 948,32
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	руб.	Получено субсидий	-
15.	— денежных средств от	руб.	Получено денежных средств от использования общего	-

	использования общего имущества		имущества	
16.	— прочие поступления	руб.	Прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	-38 642,98
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-64 077,74
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	64 636,14
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))				
21.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Содержание и ремонт общего имущества МКД
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	25 434,76
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание и ремонт общего имущества МКД
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	—	Единица измерения	Руб/м2
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	14,52 руб./м2 с 01.01.2020г. по 18.10.2020г; 15,97 руб./м2 с 19.10.2020г.
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	-
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	-
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-

30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	-
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам, УСЛУГИ на ОДН				
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-11 328,15
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	9 482,61
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-4 288,91
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	2 856,95
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*				
ООО УК МИР не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме				
37.	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	
38.	Единица измерения	—	Единица измерения	
39.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	
46.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-

	(поставщикам) коммунального ресурса			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	-
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	-
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	-
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	41
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	41
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	132 182,31

* Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.