

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме.**

| Параметры формы | | | | |
|--|--|-------------------|---|--|
| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2023г. |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | — | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол открытого конкурса органа местного самоуправления |
| | | | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 25.10.2018г. |
| | | | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | б/н |
| 3. | Договор управления | — | Дата заключения договора управления | 01.12.2018г. |
| | | | Дата начала управления домом | 01.12.2018г. |
| | | | Дата окончания управления домом | 12.07.2022г. |
| | | | Договор управления | Скан договора управления |

| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | | | | |
|---|--|-----|---|-----------------------|
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | — | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регоператора |
| Общая характеристика многоквартирного дома | | | | |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Челябинская область |
| | | | Муниципальный район | Сосновский район |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | П. Полетаево |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Ул. Молодежная |
| | | | Номер дома | 4 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | Литера | | | |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | — | Год постройки | 1988 |
| | | | Год ввода дома в эксплуатацию | 1988 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | — | Серия, тип постройки здания | - |
| 8. | Тип дома | — | Тип дома | МКД |
| 9. | Количество этажей: | — | — | |
| 10. | — наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 2 |
| 11. | — наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 2 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 2 |

| | | | | |
|---------------------------------|--|-------|--|-------------------|
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 0 |
| 14. | Количество помещений: | — | Количество помещений | 12 |
| 15. | — жилых | ед. | Количество жилых помещений | 12 |
| 16. | — нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 936,3 |
| 18. | — общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 567,5 |
| 19. | — общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0 |
| 20. | — общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 368,8 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | — | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 74:19:1507019:121 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 1031 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | - |
| 24. | Факт признания дома аварийным | — | Факт признания дома аварийным | - |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | — | Дата документа | - |
| | | | Номер документа | - |
| 26. | Причина признания дома аварийным | — | Причина признания дома аварийным | - |
| 27. | Класс энергетической эффективности | — | Класс энергетической эффективности | - |
| 28. | Дополнительная информация | — | Дополнительная информация | - |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | — | Детская площадка | - |

| | | | | |
|-----|---------------------|---|---------------------|---|
| 30. | Спортивная площадка | — | Спортивная площадка | - |
| 31. | Другое | — | Другое | - |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| Параметры формы | | | | |
|--|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|
| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2023г. |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | — | Тип фундамента | Бетонный ленточный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | — | Тип перекрытий | ЖБИ |
| 4. | Материал несущих стен | — | Материал несущих стен | ж/б панели |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | — | Тип фасада | - |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. | Тип крыши | — | Тип крыши | Скатная |
| 7. | Тип кровли | — | Тип кровли | Рубероид |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 318,6 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | — | Тип мусоропровода | - |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | - |
| Лифты (заполняется для каждого лифта) | | | | |
| 11. | Номер подъезда | — | Номер подъезда | - |
| 12. | Тип лифта | — | Тип лифта | - |
| 13. | Год ввода в эксплуатацию | — | Год ввода в эксплуатацию | - |
| Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета) | | | | |
| 14. | Вид коммунального ресурса | — | Вид коммунального ресурса | Тепловая энергия |
| 15. | Наличие прибора учета | — | Наличие прибора учета | ОПУ |
| 16. | Тип прибора учета | — | Тип прибора учета | Эльф-01 |
| 17. | Единица измерения | — | Единица измерения | Гкал |
| 18. | Дата ввода в эксплуатацию | — | Дата ввода в эксплуатацию | 08.11.2016 |
| 19. | Дата поверки/замены прибора | — | Дата поверки/замены прибора учета | 30.06.2024 |

| | | | | |
|--|--|--------|--|--------------------|
| | учета | | | |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | — | Тип системы электроснабжения | Центральная |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 1 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | — | Тип системы теплоснабжения | Центральная |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | — | Тип системы горячего водоснабжения | Нецентрализованная |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | — | Тип системы холодного водоснабжения | От городской сети |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | — | Тип системы водоотведения | Центральная |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | - |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | — | Тип системы газоснабжения | - |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | — | Тип системы вентиляции | Естественная |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | — | Тип системы пожаротушения | - |
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | — | Тип системы водостоков | - |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
| 31. | Вид оборудования/конструктивного элемента | — | Вид оборудования/конструктивного элемента | - |
| 32. | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | — | Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | - |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| Параметры формы | | | | |
|-----------------|--|-------------------|--|--|
| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2023г. |
| 2. | Наименование работ (услуг) | — | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт общего имущества |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 63440,83 |

Форма 2.4. 1. (1) Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| Параметры формы | | | | |
|-----------------|---|-------------------|---|--|
| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2023г. |
| 2. | Вид коммунальной услуги | — | Вид коммунальной услуги | Водоснабжение |
| 3. | Основание предоставления услуги | — | Основание предоставления услуги | Договор |
| 4. | Единица измерения | — | Единица измерения | МЗ |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 45,61 |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | — | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | — | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО «Дом –Сервис» |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7460022253 |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | — | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.12.2018г |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | б/н |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | — | Дата нормативного правового акта | 23.07.2020г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | 31/53 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Постановление Министерства тарифного регулирования Челябинской области |
| 10. | Дата начала действия тарифа | — | Дата начала действия тарифа | 01.01.2022г. |
| 11. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | — | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | |

| | | | | |
|--|--|---|---|--|
| | | | Дополнительно | |
| 12. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | — | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,01698 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | м ³ в мес на 1 м ² |
| | | | Дополнительно | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) | | | | |
| 13. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | — | Дата нормативного правового акта | 24.12.2015г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | 64/2 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Министерство тарифного регулирования |

Форма 2.4. 1. (2) Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| Параметры формы | | | | |
|-----------------|---|-------------------|---|----------------------|
| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2023г. |
| 2. | Вид коммунальной услуги | — | Вид коммунальной услуги | Водоснабжение |
| 3. | Основание предоставления услуги | — | Основание предоставления услуги | Договор |
| 4. | Единица измерения | — | Единица измерения | МЗ |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 45.70 |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном | — | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - |

| | | | | |
|--|-----------------------------|--|--|--|
| | регулировании цен (тарифов) | | | |
|--|-----------------------------|--|--|--|

| | | | | |
|--|--|---|---|--|
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | — | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО «Дом –Сервис» |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7460022253 |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | — | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.12.2018г |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | б/н |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | — | Дата нормативного правового акта | 23.07.2020г |
| | | | Номер нормативного правового акта | 31/53 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Постановление Министерства тарифного регулирования Челябинской области |
| 10. | Дата начала действия тарифа | — | Дата начала действия тарифа | 01.07.2022г. |
| 11. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | — | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | |
| | | | Дополнительно | |
| 12. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | — | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,01698 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | м/3 в мес на 1 м2 |
| | | | Дополнительно | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) | | | | |
| 13. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | — | Дата нормативного правового акта | 24.12.2015г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | 64/2 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Министерство тарифного регулирования |

Форма 2.4.2. (1) Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| Параметры формы | | | | |
|-----------------|---|-------------------|---|--|
| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2023г.. |
| 2. | Вид коммунальной услуги | — | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 3. | Основание предоставления услуги | — | Основание предоставления услуги | Договор |
| 4. | Единица измерения | — | Единица измерения | М3 |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 29,53 |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | — | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | — | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО «Дом –Сервис» |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7460022253 |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | — | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.12.2018г |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | б/н |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | — | Дата нормативного правового акта | 23.07.2020г |
| | | | Номер нормативного правового акта | 31/53 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Постановление Министерства тарифного регулирования Челябинской области |
| 10. | Дата начала действия тарифа | — | Дата начала действия тарифа | 01.01.2022 |
| 11. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | — | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - |
| | | | Единица измерения норматива | - |

| | | | | |
|--|--|---|---|---|
| | | | потребления услуги | |
| | | | Дополнительно | |
| 12. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | — | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,01698 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | м ³ в мес. на 1 м ² |
| | | | Дополнительно | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) | | | | |
| 13. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | — | Дата нормативного правового акта | 24.12.2015г; 07.07.2016г |
| | | | Номер нормативного правового акта | 64/2; 30/2 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Министерство тарифного регулирования |

Форма 2.4. 2. (2) Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Параметры формы | |
|-------|--|-------------------|---|----------------------|
| | | | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2023г.. |
| 2. | Вид коммунальной услуги | — | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 3. | Основание предоставления услуги | — | Основание предоставления услуги | Договор |
| 4. | Единица измерения | — | Единица измерения | МЗ |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 29,58 |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных | — | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской | - |

| | | | | |
|--|--|---|---|--|
| | законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | | Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | — | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО «Дом –Сервис» |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7460022253 |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | — | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.12.2018г |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | б/н |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | — | Дата нормативного правового акта | 23.07.2020г |
| | | | Номер нормативного правового акта | 31/53 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Постановление Министерства тарифного регулирования Челябинской области |
| 10. | Дата начала действия тарифа | — | Дата начала действия тарифа | 01.07.2022г. |
| 11. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | — | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | |
| | | | Дополнительно | |
| 12. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | — | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,01698 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | м/3 в мес на 1 м2 |
| | | | Дополнительно | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) | | | | |
| 13. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | — | Дата нормативного правового акта | 24.12.2015г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | 64/2 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Министерство тарифного регулирования |

Форма 2.4.3. (1) Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Параметры формы | |
|-------|---|-------------------|---|--|
| | | | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2023г.. |
| 2. | Вид коммунальной услуги | — | Вид коммунальной услуги | 1.1. Электроснабжение |
| 3. | Основание предоставления услуги | — | Основание предоставления услуги | Договор |
| 4. | Единица измерения | — | Единица измерения | Квт/час |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2,43 |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | — | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | — | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "Уральская энергосбытовая компания" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7453313477 |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | — | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.07.2019г |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №74020520002683 |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | — | Дата нормативного правового акта | 23.12.2021г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | 81/1 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Министерство Тарифного регулирования Челябинской области |
| 10. | Дата начала действия тарифа | — | Дата начала действия тарифа | 01.01.2022г. |
| 11. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | — | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | |

| | | | | |
|--|------------|--|--|--|
| | помещениях | | | |
|--|------------|--|--|--|

| | | | | |
|--|--|---|---|--------------------------------------|
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | |
| | | | Дополнительно | |
| 12. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | — | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,474 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | КВт/час в мес на 1 м2 |
| | | | Дополнительно | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) | | | | |
| 13. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | — | Дата нормативного правового акта | 19.05.2017г |
| | | | Номер нормативного правового акта | 25/2 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Министерство тарифного регулирования |

Форма 2.4.3.(2) Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Параметры формы | |
|-------|---|-------------------|---|--|
| | | | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2023г.. |
| 2. | Вид коммунальной услуги | — | Вид коммунальной услуги | 1.2. Электроснабжение |
| 3. | Основание предоставления услуги | — | Основание предоставления услуги | Договор |
| 4. | Единица измерения | — | Единица измерения | Квт/час |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2,51 |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | — | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | — | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "Уральская энергосбытовая компания" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7453313477 |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | — | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.07.2019г |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | №74020520002683 |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | — | Дата нормативного правового акта | 23.12.2021г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | 81/1 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Министерство Тарифного регулирования Челябинской области |
| 10. | Дата начала действия тарифа | — | Дата начала действия тарифа | 01.07.2022г. |
| 11. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | — | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | |

| | | | | |
|--|--|---|---|--------------------------------------|
| | помещениях | | Единица измерения норматива потребления услуги | |
| | | | Дополнительно | |
| 12. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | — | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,474 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | КВт/час в месс на 1 м2 |
| | | | Дополнительно | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (заполняется по каждому нормативному правовому акту) | | | | |
| 13. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | — | Дата нормативного правового акта | 19.05.2017г |
| | | | Номер нормативного правового акта | 25/2 |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Министерство тарифного регулирования |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

| Параметры формы | | | | |
|--|---|-------------------|---|---------------|
| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2023г.. |
| 2. | Наименование общего имущества | — | Наименование общего имущества | - |
| 3. | Назначение общего имущества | — | Назначение общего имущества | - |
| 4. | Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков) | кв. м | Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков) | - |
| Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т. п.)* | | | | |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | — | Наименование владельца (пользователя) | - |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | — | ИНН владельца (пользователя) | - |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | — | Дата заключения договора | - |
| | | | Номер договора | - |
| 8. | Дата начала действия договора | — | Дата начала действия договора | - |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | руб. | Стоимость по договору в месяц | |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества | — | Дата протокола общего собрания собственников помещений | - |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | - |

* Указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме*

| Параметры формы | | | | |
|-----------------|---|-------------------|---|---------------|
| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2023г.. |
| 2. | Владелец специального счета | — | Наименование владельца специального счета | - |
| | | | ИНН владельца специального счета | - |
| 3. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | руб. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | - |
| 4. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта | — | Дата протокола общего собрания собственников помещений | - |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | - |
| 5. | Дополнительная информация | — | Дополнительная информация | - |

* Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом «ж» пункта 3 Стандарта.

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме* (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

| Параметры формы | | | | |
|-----------------|---|-------------------|---|--------------|
| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2023г. |
| 2. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | — | Дата протокола общего собрания собственников помещений | - |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | - |
| 3. | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | — | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - |

* Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| Параметры формы | | | | |
|--|---|-------------------|--|---------------|
| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 06.03.2023г.. |
| 2. | Дата начала отчетного периода | — | Дата начала отчетного периода | 01.01.2022г |
| 3. | Дата конца отчетного периода | — | Дата конца отчетного периода | 12.07.2022г. |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 382,26 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 21489,69 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 57236,54 |
| 8. | — за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 57236,54 |
| 9. | — за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 0 |
| 10. | — за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 0 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 59449,14 |
| 12. | — денежных средств от собственников/нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 59449,14 |
| 13. | — целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | - |
| 14. | — субсидий | руб. | Получено субсидий | - |
| 15. | — денежных средств от | руб. | Получено денежных средств от использования общего | - |

| | | | | |
|--|---|------|---|--|
| | использования общего имущества | | имущества | |
| 16. | — прочие поступления | руб. | Прочие поступления | - |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 59831,40 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | - |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -19241,07 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 19277,09 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)) | | | | |
| 21. | Наименование работ (услуг) | — | Наименование работ (услуг) | Содержание и ремонт общего имущества МКД |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 79072,47 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа). | | | | |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | — | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Содержание и ремонт общего имущества МКД |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | — | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| 25. | Единица измерения | — | Единица измерения | Руб/м2 |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 15,97 руб./м2 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | | |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | - |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | - |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - |

| | | | | |
|---|--|----------------|--|---------|
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | - |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | | |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | -875,78 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 772,01 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | -326,25 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 561,81 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)* | | | | |
| ООО УК МИР не является поставщиком коммунальных услуг | | | | |
| 37. | Вид коммунальной услуги | — | Вид коммунальной услуги | |
| 38. | Единица измерения | — | Единица измерения | |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |

| | | | | |
|--|--|------|--|----------|
| | (поставщикам) коммунального ресурса | | | |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | - |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | - |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | - |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 1 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 23187,18 |

* Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.